

**Jens Schultz**  
Fraktionsgeschäftsführer  
Bergedorfer Str. 131  
21029 Hamburg

Telefon: 040 25491224

FAX: 040 25491236

E-Mail: [jens.schultz@dielinke-bergedorf.de](mailto:jens.schultz@dielinke-bergedorf.de)

Internet: [www.linksfraktion-bergedorf.de](http://www.linksfraktion-bergedorf.de)

Bergedorf, 26.11.2012

## Wann, wenn nicht jetzt?

### **Bergedorf muss sich beim Neubauprojekt 'Lichtwarkhaus' an den eigenen Ansprüchen messen lassen.**

Die Idee eines Neubaus des Lichtwarkhauses ist überraschend kreativ und sie ermöglicht es, an einem Projekt der sozialen Infrastruktur in Bergedorf eigene Ansprüche zu realisieren. Das betrifft neben dem Ersatz des alten Lichtwarkhauses auch die Realisierung eines internationalen Kulturzentrums. Mit diesem Neubau bekommt Bergedorf-Süd einen Quartierstreffpunkt, der moderne Ansprüche erfüllt. Es darf aber nicht dazu kommen, dass gleichzeitig Bürgerhäuser oder Jugendzentren anderswo aus Geldmangel ihr Angebot verstümmeln müssen oder gar deren Existenz auf dem Spiel steht.

Bergedorf-Süd erhält neuen Wohnraum auf öffentlichem Grund - und das soll der Grund auch bleiben. Für eine langfristige Lenkung der Stadtplanungs- und Baupolitik ist es unverzichtbar, dass der Grund in öffentlicher Hand bleibt und Investoren auf Erbpachtbasis zur Verfügung gestellt wird.

Neuer Wohnraum, noch dazu auf öffentlichem Grund, kann angesichts der sich weiter zuspitzenden Wohnungssituation nur öffentlich geförderter Wohnraum sein. DIE LINKE. Bergedorf setzt sich dafür ein, dass der an der Holzhude zu schaffende Wohnraum zu 100 Prozent öffentlich geförderter Wohnraum wird - schon alleine, um überhaupt die völlig unzureichende 30-Prozent-Quote an Sozialwohnungsbau im Bezirk zu erfüllen.

Dazu Ernst Heilmann, stellvertretender Fraktionsvorsitzender der LINKEN: "Allen ist mittlerweile klar, dass der Vertrag für Hamburg völlig unzureichend ist. Hier haben wir die Chance, etwas an der Fehlentwicklung im Wohnungsmarkt und an der Verschleuderung öffentlichen Grunds an Privatinvestoren gut zu machen."